

# Gemeinde Wallgau



## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche

### Sitzung des Gemeinderates

vom 15. Mai 2025  
Sitzungssaal im Rathaus

#### **Vorsitz:**

Erster Bürgermeister Bastian Eiter

#### **Schriftführer:**

Hans Zahler, Geschäftsleiter

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 20:00 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat ist somit beschlussfähig.

#### **Entschuldigt sind**

Drei Gemeinderäte

#### **Öffentliche Sitzung:**

1.)	Bestellung Feldgeschworene
2.)	Bauplanungsrecht
2.1)	Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahren für Fl.Nr. 435
3.)	Bauordnungsrecht
3.1)	Antrag auf Neubau eines landwirtschaftlichen Betriebsleiter-Wohnhauses, mit einer Betriebsleiterwohnung, einem Austrag, zwei Ferienwohnungen ...; Fl.Nr. 280 Gem. Wallgau
4.)	Beratung des Haushalts 2025 und Genehmigung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Kalenderjahr 2025
5.)	Beschlussfassung über das Investitionsprogramm und die Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2024 bis 2028
6.)	Bekanntgaben und Sonstiges

## Öffentliche Sitzung

<b>1.) Bestellung Feldgeschworene</b>
---------------------------------------

### Beschluss 1:

Der Gemeinderat legt die Anzahl der Feldgeschworenen für die Gemeinde Wallgau auf vier fest. Die Zuständigkeit aller vier Feldgeschworenen ist das gesamte Ortsgebiet.

### Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>10</b>	<b>0</b>

### Beschluss 2:

Der Gemeinderat bestellt Herrn Karl Neuner zum Feldgeschworenen.

### Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>10</b>	<b>0</b>

### Beschluss 3:

Der Gemeinderat bestellt Herrn Johannes Achner zum Feldgeschworenen.

### Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>10</b>	<b>0</b>

### Beschluss 4:

Der Gemeinderat bestellt Herrn Anton Neuner zum Feldgeschworenen.

### Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>10</b>	<b>0</b>

### Beschluss 5:

Der Gemeinderat bestellt Herrn Hans Krüner zum Feldgeschworenen.

### Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>9</b>	<b>0</b>

Ein Gemeinderat ist wegen persönlicher Beteiligung befangen und nimmt an der Abstimmung nicht teil.

## 2.) Bauplanungsrecht

### 2.1) Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahren für Fl.Nr. 435

#### Beschluss 1:

Der Gemeinderat stimmt vorbehaltlich des Abschlusses eines städtebaulichen Vertrags zur Kostenübernahme dem Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Fl.Nr. 435 Gem. Wallgau zu. Die Verwaltung wird beauftragt den städtebaulichen Vertrag abzuschließen und dann ein geeignetes Fachbüro für die Bauleitplanung zu beauftragen.

#### Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>10</b>	<b>0</b>

## 3.) Bauordnungsrecht

### 3.1) Antrag auf Neubau eines landwirtschaftlichen Betriebsleiter-Wohnhauses, mit einer Betriebsleiterwohnung, einem Austrag, zwei Ferienwohnungen ...; Fl.Nr. 280 Gem. Wallgau

#### Beschluss 1:

Der Gemeinderat erteilt, vorbehaltlich der Sicherstellung der Löschwasserversorgung durch den Bauwerber, das gemeindliche Einvernehmen. Auf die Einhaltung der Ortsgestaltungssatzung und der Satzung zur Sicherung der Zweckbestimmung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktion wird hingewiesen.

#### Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>9</b>	<b>0</b>

Ein Gemeinderat  
ist persönlich befangen und hat deshalb nicht mitgestimmt.

## 4.) Beratung des Haushalts 2025 und Genehmigung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Kalenderjahr 2025

#### Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt den Erlass der nachstehenden Haushaltssatzung sowie die Festsetzung des Haushaltsplanes mit den darin enthaltenen Ansätzen, Zahlen und sämtlichen Anlagen.

#### Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
-------------	---------------

<b>10</b>	<b>0</b>
-----------	----------

<b>5.) Beschlussfassung über das Investitionsprogramm und die Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2024 bis 2028</b>
--

**Beschluss 1:**

Der Gemeinderat beschließt das Investitionsprogramm und die Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2024 bis 2028.

**Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>10</b>	<b>0</b>

<b>6.) Bekanntgaben und Sonstiges</b>
---------------------------------------

BGM Eiter:

- informiert über den Sachstand zum Neubau der 2. Wasserleitung und dass die Spülbohrung unter der Isar erfolgreich abgeschlossen werden konnte.

---

Um 20:54 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

**Gemeinde Wallgau**

Vorsitzender

---

Bastian Eiter  
Erster Bürgermeister

---

Hans Zahler  
Geschäftsleiter