

BEKANNTMACHUNG

der Gemeinde Wallgau

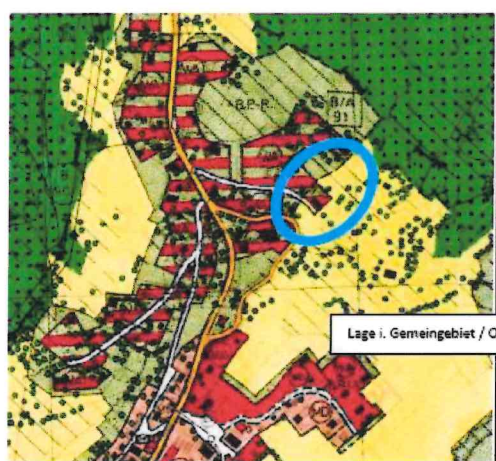


ÜBER DIE 10. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS UND DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANS „Risser Straße“ im Parallelverfahren

**Öffentliche Auslegung gem. § 3 BauGB und
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB**

Der Gemeinderat hat am 15.05.2025 in öffentlicher Sitzung den Aufstellungsbeschluss zur 10. Änderung des Flächennutzungsplans und zur Neuaufrstellung des Bebauungsplans „Risser Straße“ nach § 2 BauGB beschlossen. Für die vorgelegte Fassung des Bebauungsplans inkl. der Begründung vom 25.09.2025 sowieso der 10. Änderung des Flächennutzungsplans wurde in der Sitzung am 25.09.2025 der Auslegungsbeschluss gefasst.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans sowie die Änderung des Flächennutzungsplans ergibt sich aus nachfolgender Darstellung:



Öffentlichkeitsbeteiligung findet in Form einer Planaufgabe vom
13.10.2025 – 13.11.2025

im Rathaus, Mittenwalder Str. 8, Erdgeschoss, während der Geschäftszeiten statt. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Während der vorgenannten Auslegungsfrist besteht Gelegenheit zur Äußerung (schriftlich oder zur Niederschrift). Zusätzlich können Sie die Planunterlagen auf unserer Internetseite www.gemeinde-wallgau.de/bauleitplanung abrufen.

Wir weisen darauf hin, dass nicht während der Stellungnahmefrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i.V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absender angeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Infoblatt Datenerhebung Bauleitverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt bzw. über unsere Internetseite <https://www.gemeinde-wallgau.de/datenschutzhinweise> aufrufbar ist.

Angeheftet am:

02.10.2025

Abgenommen am:

14.11.2025



Wallgau, 02.10.2025

Gemeinde Wallgau

Bastian Eiter
Erster Bürgermeister