

Gemeinde Wallgau



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates

vom 19. Mai 2022
Sitzungssaal im Rathaus

Vorsitz:

Erster Bürgermeister Bastian Eiter

Schriftführer:

Korbinian Sprenger, Verwaltungsfachangestellter

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 20:00 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat ist somit beschlussfähig.

Entschuldigt sind

Vier Gemeinderäte

Öffentliche Sitzung:

1.)	Satzungsangelegenheiten
1.1)	Neuaufstellung der Ortsgestaltungssatzung
2.)	Bauplanungsrecht
2.1)	Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplan Nr. 3 "Fl.Nr. 190"
3.)	Bauordnungsrecht
3.1)	Antrag auf Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage; Vorderbergleiten, Fl.Nr. 447/30 Gem. Wallgau
3.2)	Antrag zum Anbau einer Außentreppe am bestehenden Wohnhaus , Mittenwalder Straße 20, Fl.Nr. 180/2 Gem. Wallgau
4.)	Digitalpakt Schule - Beschlussfassung zur Antragsstellung
5.)	Bekanntgaben und Sonstiges

Öffentliche Sitzung

1.) Satzungsangelegenheiten

1.1) Neuaufstellung der Ortsgestaltungssatzung

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt die Neuaufstellung der vorgelegten Ortsgestaltungssatzung. Die neue Satzung tritt mit Bekanntgabe in Kraft. Die bisherige Satzung tritt mit Einführung der neuen Satzung außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
9	0

2.) Bauplanungsrecht

2.1) Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplan Nr. 3 "Fl.Nr. 190"

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 3 „Fl.Nr. 190“. Die Verwaltung wird beauftragt zur Kostenübernahme einen städtebaulichen Vertrag mit dem Antragsteller abzuschließen und einen geeigneten Fachplaner mit der Umsetzung zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
9	0

3.) Bauordnungsrecht

3.1) Antrag auf Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage; Vorderbergleiten, Fl.Nr. 447/30 Gem. Wallgau

Beschluss 1:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garage zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.

Der Antragsteller wird auf die Einhaltung der Ortsgestaltungssatzung sowie der Satzung zur Sicherung der Zweckbestimmung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktion (Nebenwohnsitze) hingewiesen.

Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
-------------	---------------

9	0
----------	----------

3.2)	Antrag zum Anbau einer Außentreppe am bestehenden Wohnhaus , Mittenwalder Straße 20, Fl.Nr. 180/2 Gem. Wallgau
-------------	---

Beschluss 1:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Anbau einer Außentreppe zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.

Der Antragsteller wird auf die Einhaltung der Ortsgestaltungssatzung hingewiesen.

Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
9	0

4.)	Digitalpakt Schule - Beschlussfassung zur Antragsstellung
------------	--

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt sich an dem Förderprogramm zu beteiligen. Die Verwaltung wird beauftragt die notwendigen Schritte einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
9	0

5.)	Bekanntgaben und Sonstiges
------------	-----------------------------------

Bgm. Eiter:

- teilt mit, dass an der gestrigen Vorstandswahl der TG der DE ein neuer Vorstand gewählt wurde. Somit kann die Arbeit der DE wiederaufgenommen werden.
- gibt bekannt, dass ab 1. Juli 2022 der Ferienpass wieder in der Tourist-Info für € 5,- erworben werden kann.
- teilt mit, dass die BayernTourNatur 2022 wieder startet.
- gibt bekannt, dass die Gemeinde Wallgau die Auszeichnung „Digitales Amt“ von Ministerin Gerlach erhalten hat. Um das Prädikat zu erhalten, müssen mind. 50 kommunale Dienste im Online-Verfahren möglich sein.

Wortmeldung aus dem Gemeinderat:

- fragt, wer für den Unterhalt des Radweges nach Oberrach zuständig ist.
Er wurde schon des Öfteren angesprochen, dass Sträucher in die Straße hängen und sie deshalb nur halbseitig befahrbar ist.
Bgm. Eiter redet diesbezüglich mit dem Vorarbeiter des Bauhofs.
Es wird eventuell eine Firma beauftragt.
In der Jachenau gibt es eine Firma, die solche Arbeiten ausführen.

- schildert, dass die Straßenbeleuchtung in der Isarstr. nicht richtig funktioniert.
Bgm. Eiter antwortet, dass dies dem Bauhof schon bekannt ist.

Wortmeldung aus dem Gemeinderat:

- teilt mit, dass er bezüglich dem Adventsmarkt der Sinne um Unterstützung seitens der Gemeinde bittet. Es sollte ein Konzept für Parkmöglichkeiten ausgearbeitet werden und die Weihnachtsbeleuchtung früher installiert werden.
- fragt, wenn der Tennisplatz aufgemacht wird.
Bgm. Eiter redet darüber mit Vorarbeiter des Bauhofs.
- regt an, dass die Fußballtore am Spielplatz funktionstüchtig gemacht werden müssen.
Bgm. Eiter antwortet, dass das Tor repariert oder neu gekauft wird.

Wortmeldung aus dem Gemeinderat:

- teilt mit, dass sich ein großes Loch in der Schöttlstr. befindet.
Bgm. Eiter erklärt, dass der Bauhof sein Thermofass befüllt, wenn mehr Straßenlöcher zusammenkommen.

Um 20:37 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

Gemeinde Wallgau

Vorsitzender

Bastian Eiter
Erster Bürgermeister

Korbinian Sprenger
Verwaltungsfachangestellter