



Gemeinde Wallgau, Mittenwalder Str. 8, 82499 Wallgau

**An alle Haus- und
Wohnungseigentümer
82499 Wallgau**

25. September 2023

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger aus Wallgau,

die **energiekarawane** kommt zu Ihnen!

Die Gemeinde **Wallgau** führt zusammen mit der Verbraucherzentrale Bayern e. V. in Ihrem Wohngebiet **vom 02.10. bis ca. 20.12.2023** die **energiekarawane** durch, eine **kostenlose** Energieberatung. Qualifizierte Berater gehen von Haus zu Haus und bieten eine anbieter- und produktneutrale Energieberatung im Wert von ca. 300 € für Ihr Haus an.

Beim Vor-Ort-Termin erfahren Sie alles über die energetische Situation Ihres Hauses. Der Energieberater wirft einen Blick auf die Heizungsanlage sowie die Gebäudehülle des Wohnhauses. Gerne bespricht er auch mit Ihnen, ob der Einsatz von erneuerbaren Energien für Sie wirtschaftlich wäre. Auch Eigentümer neuerer Häuser können von Vorschlägen rund um die Themen Raumklima, Vorbeugung von Schimmelbefall und Optimierung der Heizungsanlagentechnik profitieren. Alle Ergebnisse erhalten Sie zusammengefasst in einem standardisierten Kurzbericht inklusive Handlungsempfehlungen.

Diese Form der Beratung zum Energiesparen und zu Energieeffizienzmaßnahmen haben wir gemeinsam mit dem Landkreis initiiert, um Ihnen Informationen über den energetischen Zustand Ihrer Gebäude zu ermöglichen. Finanziert wird das Projekt vom Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz und der Zugspitz Region GmbH. Weitere Informationen zur Anmeldung erhalten Sie auf den folgenden Seiten.

Ich würde mich freuen, wenn Sie unser Angebot annehmen – ist es doch nicht nur gut für die Umwelt, sondern auch für Ihren Geldbeutel.

Mit freundlichen Grüßen

Bastian Eiter
1. Bürgermeister

Sebastian Kramer
Zugspitz Region GmbH

Gefördert durch:



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Klimaschutz

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages



Weitere Informationen

Es hat sich in den letzten Jahren immer wieder gezeigt, dass die meisten Sanierungsmaßnahmen rentabel sind. In Dämmung angelegtes Geld ist sicher und wirft eine gute Rendite ab. Nutzen Sie diese Gelegenheit und schöpfen Sie die Energie-Einsparpotenziale Ihres Hauses aus!

Bei Fragen zur Aktion melden Sie sich bei Tina Wieczorek, Zugspitz Region GmbH, unter der 08821/751-561, Andrea Mohr, Klimaschutz & Mobilität des Landkreises Garmisch-Partenkirchen, unter der Telefonnummer 08821/751-682 oder vor Ort beim Bürgerservice unter 08825/9250-0.

Leistungen der Energieberater:

Im Rahmen der Energieberatung wird eine Vor-Ort-Beratung bei Ihnen zu Hause durchgeführt. Diese deckt je nach Bedarf folgende Themen ab und wird ca. 2 Stunden dauern: Strom- u. Wärmeverbrauch, Geräteausstattung, Heizungsanlage, Gebäudehülle (Wärmebrücken, Dach, Dämmung, Geschossdecken, Fenster, Keller) sowie die Nutzbarkeit für erneuerbare Energien. Auch Fördermöglichkeiten werden Ihnen vorgestellt. Als Ergebnis erhalten Sie einen standardisierten Kurzbericht mit den Ergebnissen sowie Handlungsempfehlungen.



Hintergrund:

Damit die Klimaschutzziele aus dem Klimaschutzkonzept erreicht werden, unterstützt die Gemeinde diese Form der Beratung zum Energiesparen und zu Energieeffizienzmaßnahmen. Die **energiekarawane** wurde von der Gemeinde Wallgau und dem Klimaschutzmanagement des Landkreises mit der Energiewende Oberland initiiert und wird in Kooperation mit der Verbraucherzentrale Bayern e. V. durchgeführt. Finanziert wird die Energieberatung von der Zugspitz Region GmbH und dem Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz. Die Gemeinde will Ihnen mit der **energiekarawane** die Möglichkeit bieten, sich über den energetischen Zustand Ihres Hauses oder Wohnung zu informieren und Handlungsoptionen mit neutralen Experten zu besprechen. Die Energieberater werden von der Verbraucherzentrale ausgewählt und speziell geschult.

Anmeldung:

Bitte nutzen Sie das beigefügte Antwortformular bis zum **15.09.2023**, um Ihr Interesse an der **energiekarawane** mitzuteilen oder schreiben Sie uns eine E-Mail (buergerservice@gemeinde-wallgau.de) mit der Einverständniserklärung zur Weitergabe Ihrer Adressdaten an die Energieberater der Verbraucherzentrale, sowie an die Zugspitz Region GmbH. Ein Energieberater der Verbraucherzentrale wird sich zur Terminvereinbarung mit Ihnen in Verbindung setzen. Ist Ihr Objekt vermietet, bitten wir um Abstimmung und Einverständnis der Mieter, dass der Energieberater das Haus bzw. die Wohnung betreten darf. **Bitte beachten Sie, dass das Angebot der kostenlosen Energieberatung limitiert ist.** Sollten bereits alle Berater-Kapazitäten ausgeschöpft sein, haben Sie die Möglichkeit eine kostenlose Videoberatung zu beauftragen oder Sie können die Vor-Ort-Beratung zu einem späteren Zeitpunkt selbst bei der Verbraucherzentrale beauftragen.

Datenschutz:

Ihre Adressdaten werden nur mit Ihrer Einverständniserklärung an die Energieberater der Verbraucherzentrale Bayern e. V. und an die Zugspitz Region GmbH weitergeleitet und dienen der Durchführung dieser Energieberatung.

Die von Ihnen im Rahmen der Beratung gemachten Angaben werden selbstverständlich streng vertraulich behandelt und unterliegen dem Datenschutz. Anschließend eventuelle Umfragen zu Umsetzungen von Maßnahmen dienen ausschließlich der Evaluation dieser Aktion.



Ihre Energieberater:

Folgende Energieberater nehmen an der **energiekarawane** teil und sind vom **02.10. bis zum 20.12.2023** für Sie da:

- Ludwig Sailer
- Anton Dengg
- Martin Handke
- Inse Ewen

Einer dieser Berater wird Ihr persönlicher Ansprechpartner sein.



Hilfreiche Werkzeuge, um die energetische Situation des eigenen Hauses selbst zu überprüfen:

Solarpotenzialkataster für den Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Der Landkreis Garmisch-Partenkirchen und seine Gemeinden streben eine weitgehende Energieversorgung aus erneuerbaren und möglichst heimischen Energiequellen an. Energie soll künftig zu bezahlbaren Preisen, ressourcenschonend, umweltverträglich und im Einklang mit dem Klimaschutz bereitgestellt werden. Der Aktivitäten Schwerpunkt liegt dabei auf der Erschließung von Einspar- und Effizienzpotenzialen sowie der Nutzung von Solarenergie im Gebäudebereich. Um die Energiewende und ungenutzte Potenziale voranzutreiben, bietet der Landkreis Garmisch-Partenkirchen seinen Bürgern daher das Solarpotenzialkataster an.

Mit nur wenigen Klicks kann auf der Online-Anwendung geprüft werden, ob das Dach Ihres Hauses für eine Photovoltaik- oder Solarthermie-Anlage geeignet ist, wie viel Solarenergie Sie auf Ihrem Gebäudedach erzeugen können und ob sich eine Investition finanziell rechnet. Bei der Berechnung wird sogar berücksichtigt, ob und wie lange Ihr Dach durch benachbarte Bäume oder Häuser beschattet wird. Zusätzlich finden Sie Hinweise zu Planung und Bau einer Solaranlage und nützliche Links auf weiterführende Seiten.

Die Analyse mit dem Solarpotenzialkataster geht schnell, ist unverbindlich und kostenlos.

<https://www.solare-stadt.de/garmisch-partenkirchen>

Heizungsrechner - Vergleichen Sie Heizungen für Ihr bestehendes Gebäude objektiv über die gesamte Betriebsdauer hinweg und ziehen Sie so Schlüsse über tatsächliche Kosten und Umweltbilanz

Um den Entscheidungsprozess beim Heizungsaustausch zu erleichtern, stellt REPLACE ein Online-Werkzeug zur Verfügung: den Heizungsrechner. Er ist einfach zu bedienen, leicht verständlich und leitet durch einen potenziellen Austausch von Öfen und Heizungen. Der REPLACE Heizungsrechner

- berät Endverbraucher*innen, Fachkräfte und Investor*innen schnell und professionell,
- identifiziert umweltfreundliche Optionen für Wohnhäuser mit alten, ineffizienten Heizungsanlagen,
- vergleicht die Vorteile der empfohlenen Systeme untereinander in Bezug auf Investition, Energiekosten- und CO₂-Einsparung,
- leitet Benutzer*innen zügig durch das Programm, basierend auf technischen und wirtschaftlichen Standardwerten für eine größere Auswahl an Technologien und Kapazitäten, einschließlich länderspezifischer Förderungen,
- bietet viele weitere Informationen wie Technologie-Informationsblätter, Gute-Praxis-Beispiele und nützliche Kontakte für den Austausch von Kesseln und Öfen.

Den Link zum Heizungsrechner finden Sie unter: <https://www.lra-gap.de/de/klimatipps.html>