

# Gemeinde Wallgau



## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche

### Sitzung des Gemeinderates

vom 28. Mai 2020

Haus des Gastes

#### Öffentliche Sitzung:

1.)	Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Einfamilien-Wohnhauses mit Doppelgarage, Mittenwalder Straße 6 in 82499 Wallgau, Flur Nr. 142/2, Gem. Wallgau
2.)	Grundschule Wallgau - Erneuerung der Fluchttreppe aus dem EG
3.)	Grundschule Wallgau - Beschlussfassung über das weitere Vorgehen
4.)	Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 31 der Gemeinde Lenggries, Stellungnahme der Gemeinde Wallgau im Rahmen der Beteiligung - Grundsatzbeschluss
5.)	Beratung des Haushalts 2020 und Beschluss der Haushaltssatzung
6.)	Beschlussfassung über das Investitionsprogramm und die Finanzplanung für das Haushaltsjahr 2019 mit 2023
7.)	Antrag der Anliegergemeinschaft Oberer Kuahsteig für die Wegsanierung des Oberen Kuahsteigs
8.)	Bekanntgaben und Sonstiges

## Öffentliche Sitzung

<b>1.) Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung eines Einfamilien-Wohnhauses mit Doppelgarage, Mittenwalder Straße 6 in 82499 Wallgau, Flur Nr. 142/2, Gem. Wallgau</b>
--

### **Beschluss 1:**

Da die Erteilung der Baugenehmigung durch das Landratsamt erfolgt, kann eine verbindliche Beantwortung der vier Fragen auch nur durch das LRA erfolgen, an das auch die Bauvoranfrage gerichtet ist. Die Gemeinde kann hier lediglich ihr Einvernehmen erteilen.

Grundsätzlich befürwortet die Gemeinde die vorgelegte Bauvoranfrage. Die Vorgaben der Ortsgestaltungssatzung und die Abstandsflächen gem. Art. 6 BayBO sind einzuhalten. Da das Grundstück nicht innerhalb des Geltungsbereiches eines Bebauungsplans liegt, ist keine max. Grundflächenzahl vorgeschrieben. Die ortsübliche GRZ liegt in Wallgau bei 0,2. Das Gebäude muss sich gem. § 34 BauGB in die nähere Umgebung einfügen.

### **Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>13</b>	<b>0</b>

<b>2.) Grundschule Wallgau - Erneuerung der Fluchttreppe aus dem EG</b>
---

### **Beschluss 1:**

Der Gemeinderat beschließt die Umsetzung der vorgestellten Maßnahme, bestehend aus dem Abriss der alten WC'S und die Erneuerung der Fluchttreppe aus dem EG und vergibt den Auftrag zur Ausschreibung der Maßnahmen an das Architekturbüro Siedenburg aus Krün.

### **Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>13</b>	<b>0</b>

<b>3.) Grundschule Wallgau - Beschlussfassung über das weitere Vorgehen</b>
---

### **Beschluss 1:**

Der Gemeinderat will weiterhin den Schulstandort Wallgau stärken und beschließt die Beauftragung einer Vorentwurfsplanung der Sporthalle, die die Voraussetzung für den Förderantrag bei der ROB darstellt.

### **Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>13</b>	<b>0</b>

**4.) Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 31 der Gemeinde Lenggries, Stellungnahme der Gemeinde Wallgau im Rahmen der Beteiligung - Grundsatzbeschluss**

**Beschluss 1:**

Der Gemeinderat beschließt, keine Einwände zu erheben. Des Weiteren wird beschlossen, dass zukünftige Aufforderungen als laufende Angelegenheiten der Verwaltung bearbeitet werden, so lange die Gemeinde Wallgau nicht unmittelbar betroffen sei.

**Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>13</b>	<b>0</b>

**5.) Beratung des Haushalts 2020 und Beschluss der Haushaltssatzung**

**Beschluss 1:**

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zum Jahreshaushalt 2020 zur Kenntnis und genehmigt diesen.

**Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>13</b>	<b>0</b>

**6.) Beschlussfassung über das Investitionsprogramm und die Finanzplanung für das Haushaltsjahr 2019 mit 2023**

**Beschluss 1:**

Der Gemeinderat beschließt die Finanz- und Investitionsplanung für die Haushaltsjahre 2019 bis 2023.

**Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>13</b>	<b>0</b>

<b>7.) Antrag der Anliegergemeinschaft Oberer Kuahsteig für die Wegsanierung des Oberen Kuahsteigs</b>
--

**Beschluss 1:**

Dem Antrag für die Wegsanierung des Oberen Kuahsteigs durch die Eigentümer der Anliegergemeinschaft Oberer Kuahsteig, welche vom zuständigen Revierförster fachlich betreut wird, wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>13</b>	<b>0</b>

---

Um 21:31 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

**Gemeinde Wallgau**