

BEKANNTMACHUNG

der Gemeinde Wallgau



ÜBER DIE 9. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS UND DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANS „westliche Sonnleiten“ im Parallelverfahren

Öffentliche Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3,4 BauGB

Der Gemeinderat hat am 17.07.2025 in öffentlicher Sitzung die vorliegenden Planentwürfe zur 9. Änderung des Flächennutzungsplans und zur Aufstellung des Bebauungsplans „westliche Sonnleiten“ nach § 2 BauGB beschlossen. Für die vorgelegte Fassung der 9. Änderung des Flächennutzungsplanes inkl. Begründung sowieso des Bebauungsplans inkl. der Begründung vom 17.07.2025, wurde in der Sitzung am 17.07.2025 der Auslegungsbeschluss gefasst.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans sowie die Änderung des Flächennutzungsplans ergibt sich aus nachfolgender Darstellung:



Öffentlichkeitsbeteiligung findet in Form einer Planauflage vom
08.08.2025 – 08.09.2025

im Rathaus, Mittenwalder Str. 8, Erdgeschoss, während der Geschäftszeiten statt. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Während der vorgenannten Auslegungsfrist besteht Gelegenheit zur Äußerung (schriftlich oder zur Niederschrift). Zusätzlich können Sie die Planunterlagen auf unserer Internetseite www.gemeinde-wallgau.de/bauleitplanung abrufen.

Wir weisen darauf hin, dass nicht während der Stellungnahmefrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i.V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absender angeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Infoblatt Datenerhebung Bauleitverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt bzw. über unsere Internetseite <https://www.gemeinde-wallgau.de/datenschutzhinweise> aufrufbar ist.

Angeheftet am:

Wallgau, 01.08.2025

01.08.2025

Abgenommen am:

Gemeinde Wallgau

09.09.2025



Bastian Eiter
Erster Bürgermeister