

# Gemeinde Wallgau



## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche

### Sitzung des Gemeinderates

vom 18. Juli 2024  
Sitzungssaal im Rathaus

#### **Vorsitz:**

Erster Bürgermeister Bastian Eiter

#### **Schriftführer:**

Magdalena Hagn,

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 20:01 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat ist somit beschlussfähig.

#### **Entschuldigt sind**

Zwei Gemeinderäte

#### **Öffentliche Sitzung:**

1.)	Bauplanungsrecht
1.1)	Bebauungsplan Nr. 19 „Sondergebiet Kieswerk und Recycling- Krüner Weide“ sowie die jeweilige geltungsbereichsbezogene Änderung der Flächennutzungspläne der Gemeinden Wallgau (Nr.6) und Krün (Nr.16) im Parallelverf. gem. § 8 Abs.3 BauGB; Aktualisierungsbe.
2.)	Dorferneuerung
2.1)	Abschluss einer Vereinbarung zwischen der TG Wallgau und der Gemeinde Wallgau zur Kostenbeteiligung der TG an den Pflanzmaßnahmen am Kurpark
2.2)	Abschluss einer Vereinbarung zwischen der TG Wallgau und der Gemeinde Wallgau zur Kostenbeteiligung der TG an der Erweiterung der Freizeitanlagen am Finzbach und am Haus des Gastes
3.)	Bekanntgaben und Sonstiges

## Öffentliche Sitzung

### 1.) Bauplanungsrecht

**1.1) Bebauungsplan Nr. 19 „Sondergebiet Kieswerk und Recycling- Krüner Weide“ sowie die jeweilige geltungsbereichsbezogene Änderung der Flächennutzungspläne der Gemeinden Wallgau (Nr.6) und Krün (Nr.16) im Parallelverf. gem. § 8 Abs.3 BauGB; Aktualisierungsbe.**

#### **Beschluss 1:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Wallgau und der Gemeinde Krün haben ihre Bereitschaft erklärt, dass Verfahren fortzuführen. Sie beschließen deshalb in der Sitzung vom 18.Juli 2024 (Wallgau) und 6. August 2024 (Krün) den am 18.02.2021 unter 4.1 gefassten Billigungs- und unter 4.2 gefassten Auslegungsbeschluss nach Maßgabe der am 18.02.2021 durchgeführten Abwägung zu erneuern.

Entsprechen dem Beschluss vom 18.02.2021 ist/sind die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB durchzuführen und die Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange § 4 Abs.2 BauGB einzuholen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>10</b>	<b>0</b>

Ein Gemeinderat hat nicht abgestimmt, weil er nach § 49 Abs. 1 GO i.V.m. Art. 20 Abs 1 Satz 1 Nr. 2 i.V.m. Abs. 5 Satz 1 Nr. 3 BayVwVfG persönlich befangen ist.

### 2.) Dorferneuerung

**2.1) Abschluss einer Vereinbarung zwischen der TG Wallgau und der Gemeinde Wallgau zur Kostenbeteiligung der TG an den Pflanzmaßnahmen am Kurpark**

#### **Beschluss 1:**

Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf der Vereinbarung mit der Teilnehmergeinschaft zur Kostenbeteiligung über die Pflanzmaßnahmen am Kurpark wie vorgestellt zu.

Der Bürgermeister wird ermächtigt die Vereinbarung abzuschließen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>11</b>	<b>0</b>

**2.2) Abschluss einer Vereinbarung zwischen der TG Wallgau und der Gemeinde Wallgau zur Kostenbeteiligung der TG an der Erweiterung der Freizeitanlagen am Finzbach und am Haus des Gastes**

### **Beschluss 1:**

Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf der Vereinbarung mit der Teilnehmergeinschaft zur Kostenbeteiligung an der Erweiterung der Freizeitanlagen wie vorgestellt zu.

Der Bürgermeister wird ermächtigt die Vereinbarung abzuschließen.

### **Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>11</b>	<b>0</b>

### **3.) Bekanntgaben und Sonstiges**

BGM Eiter:

- gibt bekannt, dass durch die Verwaltung 2 neue Fußballtore für den Fußballplatz bestellt wurden. Außerdem weist er darauf hin, dass die neuen Tore durch Gewichte gesichert sind.

2. Bgm. Wilde:

- berichtet, eine Anfrage des SV Krün erhalten zu haben, ob dieser künftig auch in Wallgau trainieren könnte.  
Er befürworte dies sehr, jedoch weist er darauf hin, dass der Platz dann immer gut hergerichtet sein muss.  
Ein Gemeinderat fragt in diesem Zusammenhang, warum noch immer die Baustraße für den Bikepark durch den Fußballplatz geht.  
2. Bgm. Wilde weist auf die damalige Aussage des Bauherren hin, dass es mindestens eine Woche schönes Wetter sein muss, damit weiter gearbeitet werden kann.  
Ein Gemeinderat ergänzt, dass er beim Bauherren nachgefragt hat und dass es am Montag weitergehen soll.  
Ein Gemeinderat fragt nach, ob der Bauhof weiß, wo die Netze für die großen Tore vom Fußballplatz sind.

Wortmeldung aus dem Gemeinderat:

- erkundigt sich, ob für den neuen Stromverteilerkasten ein Elektriker gefunden wurde.  
BGM Eiter antwortet, dass der eigentlich geplante Elektriker aus Krankheitsgründen die Aufgabe doch nicht übernehmen kann und das nun um eine andere Firma geschaut wird.

Wortmeldung aus dem Gemeinderat:

- weist darauf hin, dass aktuell sehr viele Straßen Löcher haben.  
Ein Gemeinderat antwortet, dass die Löcher erst durch den Bauhof zugemacht worden sind und durch den ganzen Regen wieder ausgespült wurden.  
BGM Eiter weist darauf hin, dass Fremdvergaben sehr teuer sind und aktuell der Bauhof viele Aufgaben zu bewältigen hat.

---

Um 20:29 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

## Gemeinde Wallgau

Vorsitzender

---

Bastian Eiter  
Erster Bürgermeister

---

Magdalena Hagn