

# Gemeinde Wallgau



## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche

### Sitzung des Gemeinderates

vom 20. November 2025

Sitzungssaal im Rathaus

#### **Vorsitz:**

Erster Bürgermeister Bastian Eiter

#### **Schriftführer:**

Hans Zahler,

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 20:00 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat ist somit beschlussfähig.

#### **Entschuldigt sind:**

Zwei Gemeinderäte

#### **Öffentliche Sitzung:**

|      |   |
|------|---|
| 1.)  | Bauordnungsrecht  |
| 1.1) | Antrag auf Neubau eines Zweifamilienhauses mit Carports; Fl.Nr. 358/2<br>Gem. Wallgau |
| 2.)  | Bekanntgaben und Sonstiges  |

## Öffentliche Sitzung

|                             |
|-----------------------------|
| <b>1.) Bauordnungsrecht</b> |
|-----------------------------|

|  |
|--|
| <b>1.1) Antrag auf Neubau eines Zweifamilienhauses mit Carports; Fl.Nr. 358/2<br/>Gem. Wallgau</b> |
|--|

### Beschluss 1:

Der Gemeinderat stimmt grundsätzlich dem Antrag auf Neubau eines Zweifamilienhauses mit Carport zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen. Das Dach des Carports muss den Vorgaben der Ortsgestaltungssatzung erfüllen. So muss die Dachneigung (mind. 18°) und der giebelseitige Dachüberstand (mind. 1,0 m) angepasst werden.

Der Gemeinderat regt zudem an, Fensterläden und Balkone anzubringen, damit sich das Gebäude optisch in die umliegende (ortsübliche) Bebauung einfügt.

Auf die Einhaltung der Ortsgestaltungssatzung und der Satzung zur Sicherung der Zweckbestimmung von Gebieten mit Fremdenverkehrsfunktion wird hingewiesen.

### Abstimmungsergebnis:

|             |               |
|-------------|---------------|
| JA Stimmen: | NEIN Stimmen: |
| <b>11</b>   | <b>0</b>      |

|                                       |
|---------------------------------------|
| <b>2.) Bekanntgaben und Sonstiges</b> |
|---------------------------------------|

### 2. Bgm. Wilde:

- schlägt vor, den Schnee der Schneekanone für den Eisplatz zu verwenden.  
Die Gemeindearbeiter sollen dies unter ihrer Arbeitszeit erledigen.  
Der Gemeinderat befürwortet einhellig dieses Vorgehen

### Wortmeldung aus dem Gemeinderat:

- fragt nach dem aktuellen Stand zur Einleitung der Flutmulde an der Finz.  
BGM Eiter antwortet, dass er dies beim Wasserwirtschaftsamt nachgefragt hat, aber noch keine Rückmeldung vorliegt.
- merkte an, dass der Panoramaweg ausgeschnitten werden sollte.  
BGM Eiter wird sich darum kümmern.

---

Um 21:00 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

## Gemeinde Wallgau

Vorsitzender

---

Bastian Eiter  
Erster Bürgermeister

---

Hans Zahler  
Geschäftsleiter