

# Gemeinde Wallgau



## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche

### Sitzung des Gemeinderates

vom 11. Mai 2023  
Sitzungssaal im Rathaus

#### **Vorsitz:**

Erster Bürgermeister Bastian Eiter

#### **Schriftführer:**

Hans Zahler, Geschäftsleiter

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 20:00 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat ist somit beschlussfähig.

#### **Entschuldigt sind**

Zwei Gemeinderäte

#### **Öffentliche Sitzung:**

1.)	Bauplanungsrecht
1.1)	Abwägung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zur Satzung zur Einbeziehung von Einzelgrundstücken "Am Finzbach" - WV
1.2)	Auslegungsbeschluss zur Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 24 "Gewerbegebiet II"
2.)	Bauordnungsrecht
2.1)	Antrag auf Abweichung bzgl. Dachneigung; Krepelschroffenstr. 5
3.)	Beitritt zur Energiewende Oberland - Bürgerstiftung
4.)	Beratung des Haushalts 2023 und Beschluss der Haushaltssatzung
5.)	Beschlussfassung über das Investitionsprogramm und die Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2022 bis 2026
6.)	Bekanntgaben und Sonstiges

## Öffentliche Sitzung

### 1.) Bauplanungsrecht

#### 1.1) Abwägung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zur Satzung zur Einbeziehung von Einzelgrundstücken "Am Finzbach" - WV

##### **Beschluss 1:**

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis und behält diese bei.  
Die Frage, ob das Gebäude eine Verschlechterung darstellt soll vor der Abwägung geklärt werden.

##### **Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>4</b>	<b>7</b>

### 1.2) Auslegungsbeschluss zur Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 24 "Gewerbegebiet II"

##### **Beschluss 1:**

Der Gemeinderat beschließt für den im Entwurf dargestellten Bereich nach § 2 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan Nr. 24 „Gewerbegebiet II“ auszulegen. Die Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 1 BauGB wird in Form einer vierwöchigen Planaufgabe mit Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung der Planung durchgeführt.

##### **Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>11</b>	<b>0</b>

### 2.) Bauordnungsrecht

#### 2.1) Antrag auf Abweichung bzgl. Dachneigung; Krepelschroffenstr. 5

##### **Beschluss 1:**

Da im Bestand bereits die Abweichung vorhanden war und keine Veränderungen am Dach sonst vorgenommen werden, stimmt der Gemeinderat der Abweichung der Dachneigung zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen.

##### **Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>11</b>	<b>0</b>

**3.) Beitritt zur Energiewende Oberland - Bürgerstiftung**

**Beschluss 1:**

Die Gemeinde Wallgau unterstützt das Ziel, den Energiebedarf der Region Oberland bis zum Jahr 2035 gänzlich aus erneuerbaren Energien zu decken. Als Symbol dieses Bekenntnisses zu Klimaschutz und Energiewende vor Ort leistet die Gemeinde Wallgau eine Zustiftung in Höhe von 500 Euro auf das Konto der Bürgerstiftung Energiewende Oberland mit Sitz in Penzberg. Die Gemeinde möchte aktiv mit der Bürgerstiftung und dessen Kompetenzzentrum Energie EKO e.V. zusammenarbeiten und Energieeinsparung, Energieeffizienzmaßnahmen und den Einsatz erneuerbarer Energien fördern.

**Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>11</b>	<b>0</b>

**4.) Beratung des Haushalts 2023 und Beschluss der Haushaltssatzung**

**Beschluss 1:**

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zum Jahreshaushalt 2023 zur Kenntnis und genehmigt diesen. Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sind i. H. v. 1.200.000,00 € vorgesehen.

**Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>11</b>	<b>0</b>

**5.) Beschlussfassung über das Investitionsprogramm und die Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2022 bis 2026**

**Beschluss 1:**

Der Gemeinderat beschließt die Finanz- und Investitionsplanung für die Haushaltsjahre 2022 bis 2026.

**Abstimmungsergebnis:**

JA Stimmen:	NEIN Stimmen:
<b>11</b>	<b>0</b>

## 6.) Bekanntgaben und Sonstiges

Bgm. Eiter:

- weist auf den Vortrag „100 Jahre Walchenseekraftwerk“ am Di. 23. Mai um 19.00 Uhr im Haus des Gastes hin.
- gibt bekannt, dass die neuen Kegelbahnen im Haus des Gastes fertig gestellt wurden und ab sofort gemietet werden können. Zudem wird wieder ein Gästekegeln angeboten.

Wortmeldung aus dem Gemeinderat:

- teilt mit, dass Bürgermeister Eiter die Bürgermeister Galerie im Eingangsbereich des Rathauses ins Leben gerufen hat. Es wurde zu einem Treffen geladen, bei dem ehemalige Bürgermeister oder die nächsten Verwandten gekommen sind. Es war viel Arbeit und Helfer waren anwesend. Alle Teilnehmer waren begeistert. Respekt für die Arbeit.

2. Bgm. Wilde:

- teilt im Namen eines verhinderten Gemeinderats, mit, dass bevor mit den Veränderungen am Spielplatz begonnen wird, mit dem Forstamt gesprochen werden sollte, ob die bisherige Pachtfläche vergrößert werden kann.

Wortmeldung aus dem Gemeinderat:

- möchte sich bei allen Beteiligten bedanken, die bei der Spielplatzaktion dabei waren. Er schlägt vor, dass für die anwesenden Fahrzeuge (Traktor, Radlader) ein Tankzuschuss bezahlt werden sollte.  
Bgm. Eiter antwortet, dass dies wahrscheinlich von den Betroffenen nicht gewollt ist.  
Ein Gemeinderat ergänzt, dass er nichts braucht.

---

Um 21:12 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

### Gemeinde Wallgau

Vorsitzender

---

Bastian Eiter  
Erster Bürgermeister

---

Hans Zahler  
Geschäftsleiter